

**Dodatok č. 2 ku Zmluve o nájme nebytového priestoru  
č. 09/2010-BH**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení  
neskorších predpisov

**medzi zmluvnými stranami:**

**1. Prenajíateľ:**

**Obchodné meno:** MBB a.s.  
**Sídlo:** ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica  
**V zastúpení:** Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva  
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva  
**IČO:** 36 039 225  
**DIČ:** 2020093504  
**IČ DPH:** SK20200093504  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava  
**Č. účtu v tvare IBAN:** SK36 0900 0000 0051 1798 1837  
**Registrácia:** Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

**2. Nájomca:**

**Obchodné meno:** Peter Hartman - HARY- Š  
**Miesto podnikania:** Urbárska 948/24, 971 01 Prievidza  
**IČO:** 41 851 391  
**DIČ:** 1070433199  
**Bankové spojenie:** Tatra banka a.s., Bratislava  
**Číslo účtu:** 2629848577/1100  
**SWIF/BIC:** TATRSKBX  
**Č. účtu v tvare IBAN:** SK28 1100 0000 0026 2984 8577  
**Registrácia:** Zapísaný v Živnostenskom registri vedenom Okresným úradom v Prievidzi, Číslo živnostenského registra: 340-21124 (ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

**Mení sa článok IV. – Nájomné a úhrada za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov bod 1. nasledovne:**

Nájomné je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške **55,77 € za m<sup>2</sup> t.j. 2.134,88 €** ročne bez DPH.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na stránke prenajíateľa [www.mbb.sk](http://www.mbb.sk).

Dodatok č. 2 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, 2 obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V Banskej Bystrici, dňa: 28.02.2020

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
**MBB a.s.**  
**Ing. Dušan Argaláš**  
**predseda predstavenstva**

.....  
**Peret Hartman - HARY - Š**

.....  
**MBB a.s.**  
**JUDr. Juraj Džmura**  
**člen predstavenstva**

## V Ý P O Č T O V Ý L I S T

mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2020

**A D R E S A** : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27

DOM : 2002                  NEBYT : 55

IČO : 41851391

Peter Hartmann - HARY - Š

DIČ : 1070433199

IČDPH :

Urbárska 948/24  
97101 Prievidza

Oprávnená osoba : Peter Hartmann

ÚČET-IBAN : SK2811000000002629848577

BIC - BANKA : TATRSKBX"""" - Tatra banka a.s.

Variabilný symbol : 565702

č.zmluvy : 9/2010-BH                  Dodatok 2

### Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : predajňa nábytku

POLOHA : prízemie

### M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
predajňa 55	38.28	55.77	0.00	2134.88	38.28	1.000	38.28
	38.28			2134.88	38.28		38.28

### P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Základné nájomné	177.91	0.00	177.91
Teplo	31.84	6.37	38.21
Ohrev TÚV	2.92	0.58	3.50
Vodné a stočné	3.19	0.64	3.83
Osvetlenie	6.94	1.39	8.33
Odpad	5.42	0.00	5.42
Upratovanie	16.92	3.38	20.30
Zrážková voda	0.69	0.14	0.83
Strážna služba	1.39	0.28	1.67
<b>C E L K O M v EUR</b>	<b>247.22</b>	<b>12.78</b>	<b>260.00</b>

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2020 a platí do vydania nového.

Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX

Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.

Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.04.2008

Dátum zmeny 01.03.2020

Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk

Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....  
MBB a.s.  
Ing. Dušan Argaláš  
generálny riaditeľ

